RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Calgary

Date de diffusion : mars 2016

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Table des matières

Région métropolitaine de Calgary

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28

LÉGENDE

Logements individuels ..... Texte
Logements collectifs ..... Texte
Logements indiv. et coll. ..... Texte

Table des matières

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant **29a**
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel **29b**
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant **31a**
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **31b**
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant **33a**
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel **33b**
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant **35a**
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **35b**
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant **38a**
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **38b**
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones

Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)

Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Calgary
Logements mis en chantier - Février 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	5	12	-58,3	179	43	316,3	184	55	234,5
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	37	105	-64,8	28	36	-22,2	65	141	-53,9
Nord-Est	32	20	60,0	82	22	272,7	114	42	171,4
Nord-Ouest	2	7	-71,4	0	18	-100,0	2	25	-92,0
Sud	17	31	-45,2	6	2	200,0	23	33	-30,3
Sud-Est	47	116	-59,5	20	90	-77,8	67	206	-67,5
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ouest	6	19	-68,4	0	35	-100,0	6	54	-88,9
Ville de Calgary	**146**	**310**	**-52,9**	**315**	**246**	**28,0**	**461**	**556**	**-17,1**
Airdrie	41	56	-26,8	52	9	477,8	93	65	43,1
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	7	37	-81,1	0	2	-100,0	7	39	-82,1
Cochrane	9	40	-77,5	4	69	-94,2	13	109	-88,1
Crossfield	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	13	18	-27,8	0	4	-100,0	13	22	-40,9
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**72**	**151**	**-52,3**	**56**	**84**	**-33,3**	**128**	**235**	**-45,5**
Tous les secteurs	**218**	**461**	**-52,7**	**371**	**330**	**12,4**	**589**	**791**	**-25,5**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Calgary
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	18	36	-50,0	212	114	86,0	230	150	53,3
Est	0	0	--	0	4	--	0	4	--
Nord	74	158	-53,2	77	109	-29,4	151	267	-43,4
Nord-Est	64	35	82,9	200	32	525,0	264	67	294,0
Nord-Ouest	5	10	-50,0	2	26	-92,3	7	36	-80,6
Sud	40	61	-34,4	19	2	850,0	59	63	-6,3
Sud-Est	77	194	-60,3	97	274	-64,6	174	468	-62,8
Sud-Ouest	5	0	--	0	5	--	5	5	0,0
Ouest	10	33	-69,7	2	39	-94,9	12	72	-83,3
Ville de Calgary	**293**	**527**	**-44,4**	**609**	**605**	**0,7**	**902**	**1 132**	**-20,3**
Airdrie	77	101	-23,8	83	29	186,2	160	130	23,1
Beiseker	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Chestermere	14	48	-70,8	11	10	10,0	25	58	-56,9
Cochrane	33	59	-44,1	8	110	-92,7	41	169	-75,7
Crossfield	5	0	--	2	0	--	7	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	20	43	-53,5	0	6	--	20	49	-59,2
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**150**	**251**	**-40,2**	**104**	**155**	**-32,9**	**254**	**406**	**-37,4**
Tous les secteurs	**443**	**778**	**-43,1**	**713**	**760**	**-6,2**	**1 156**	**1 538**	**-24,8**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Février 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	2	8	-75,0	3	4	-25,0	5	12	-58,3
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	1	-100,0	0	0	--	2	80	-97,5	35	24	45,8	37	105	-64,8
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	6	0	--	26	20	30,0	32	20	60,0
Nord-Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0	2	3	-33,3	2	7	-71,4
Sud	0	0	--	0	0	--	4	16	-75,0	13	15	-13,3	17	31	-45,2
Sud-Est	1	0	--	0	0	--	1	3	-66,7	45	113	-60,2	47	116	-59,5
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ouest	0	2	-100,0	0	0	--	2	10	-80,0	4	7	-42,9	6	19	-68,4
Ville de Calgary	**1**	**4**	**-75,0**	**0**	**0**	**--**	**17**	**120**	**-85,8**	**128**	**186**	**-31,2**	**146**	**310**	**-52,9**
Airdrie	0	1	-100,0	0	0	--	17	30	-43,3	24	25	-4,0	41	56	-26,8
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	0	0	--	0	0	--	4	25	-84,0	3	12	-75,0	7	37	-81,1
Cochrane	0	0	--	0	1	-100,0	2	22	-90,9	7	17	-58,8	9	40	-77,5
Crossfield	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	0	--	2	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	1	3	-66,7	0	0	--	9	13	-30,8	3	2	50,0	13	18	-27,8
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**1**	**4**	**-75,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**32**	**90**	**-64,4**	**39**	**56**	**-30,4**	**72**	**151**	**-52,3**
Tous les secteurs	**2**	**8**	**-75,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**49**	**210**	**-76,7**	**167**	**242**	**-31,0**	**218**	**461**	**-52,7**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	9	16	-43,8	9	20	-55,0	18	36	-50,0
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	1	-100,0	0	0	--	3	116	-97,4	71	41	73,2	74	158	-53,2
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	9	0	--	55	35	57,1	64	35	82,9
Nord-Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	1	4	-75,0	4	5	-20,0	5	10	-50,0
Sud	0	0	--	0	0	--	22	24	-8,3	18	37	-51,4	40	61	-34,4
Sud-Est	1	0	--	0	0	--	28	3	833,3	48	191	-74,9	77	194	-60,3
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	1	0	--	4	0	--	5	0	--
Ouest	0	3	-100,0	0	0	--	2	17	-88,2	8	13	-38,5	10	33	-69,7
Ville de Calgary	**1**	**5**	**-80,0**	**0**	**0**	**--**	**75**	**180**	**-58,3**	**217**	**342**	**-36,5**	**293**	**527**	**-44,4**
Airdrie	0	2	-100,0	0	0	--	39	45	-13,3	38	54	-29,6	77	101	-23,8
Beiseker	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Chestermere	0	1	-100,0	0	0	--	8	33	-75,8	6	14	-57,1	14	48	-70,8
Cochrane	0	0	--	0	1	-100,0	5	27	-81,5	28	31	-9,7	33	59	-44,1
Crossfield	1	0	--	0	0	--	2	0	--	2	0	--	5	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	4	3	33,3	0	0	--	12	32	-62,5	4	8	-50,0	20	43	-53,5
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**5**	**6**	**-16,7**	**0**	**1**	**-100,0**	**67**	**137**	**-51,1**	**78**	**107**	**-27,1**	**150**	**251**	**-40,2**
Tous les secteurs	**6**	**11**	**-45,5**	**0**	**1**	**-100,0**	**142**	**317**	**-55,2**	**295**	**449**	**-34,3**	**443**	**778**	**-43,1**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Février 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	8	0	0	0	4	167	171	0	179
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	0	0	0	28	0	28	0	28
Nord-Est	2	0	0	0	0	80	80	0	82
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sud	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Sud-Est	12	0	0	0	8	0	8	0	20
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calgary	**28**	**0**	**0**	**0**	**40**	**247**	**287**	**0**	**315**
Airdrie	14	0	0	0	20	12	32	6	52
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cochrane	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**18**	**0**	**0**	**0**	**20**	**12**	**32**	**6**	**56**
Tous les secteurs	**46**	**0**	**0**	**0**	**60**	**259**	**319**	**6**	**371**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	16	0	18	18	7	171	178	0	212
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	0	0	0	62	15	77	0	77
Nord-Est	8	0	112	112	0	80	80	0	200
Nord-Ouest	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Sud	12	0	0	0	7	0	7	0	19
Sud-Est	18	0	0	0	13	66	79	0	97
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Calgary	**58**	**0**	**130**	**130**	**89**	**332**	**421**	**0**	**609**
Airdrie	26	0	0	0	28	12	40	17	83
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	11	0	11	0	11
Cochrane	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Crossfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**36**	**0**	**0**	**0**	**39**	**12**	**51**	**17**	**104**
Tous les secteurs	**94**	**0**	**130**	**130**	**128**	**344**	**472**	**17**	**713**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés - Février 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre	28	53	-47,2	213	79	169,6	241	132	82,6
Est	0	0	–	4	0	–	4	0	–
Nord	24	96	-75,0	72	150	-52,0	96	246	-61,0
Nord-Est	25	25	0,0	14	16	-12,5	39	41	-4,9
Nord-Ouest	5	4	25,0	8	12	-33,3	13	16	-18,8
Sud	20	87	-77,0	240	10	2 300,0	260	97	168,0
Sud-Est	31	57	-45,6	39	113	-65,5	70	170	-58,8
Sud-Ouest	2	1	100,0	0	13	-100,0	2	14	-85,7
Ouest	8	25	-68,0	6	12	-50,0	14	37	-62,2
Ville de Calgary	**143**	**348**	**-58,9**	**596**	**405**	**47,2**	**739**	**753**	**-1,9**
Airdrie	32	50	-36,0	88	89	-1,1	120	139	-13,7
Beiseker	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Chestermere	12	34	-64,7	2	6	-66,7	14	40	-65,0
Cochrane	13	36	-63,9	76	27	181,5	89	63	41,3
Crossfield	0	2	-100,0	0	0	–	0	2	-100,0
Irricana	0	0	–	0	0	–	0	0	–
MD Rockyview	15	7	114,3	0	4	-100,0	15	11	36,4
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**72**	**129**	**-44,2**	**166**	**126**	**31,7**	**238**	**255**	**-6,7**
Tous les secteurs	**215**	**477**	**-54,9**	**762**	**531**	**43,5**	**977**	**1 008**	**-3,1**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	37	63	-41,3	562	141	298,6	599	204	193,6
Est	0	0	--	4	0	--	4	0	--
Nord	36	154	-76,6	104	176	-40,9	140	330	-57,6
Nord-Est	28	54	-48,1	53	41	29,3	81	95	-14,7
Nord-Ouest	5	7	-28,6	8	19	-57,9	13	26	-50,0
Sud	46	97	-52,6	242	10	2 320,0	288	107	169,2
Sud-Est	133	227	-41,4	75	139	-46,0	208	366	-43,2
Sud-Ouest	3	1	200,0	9	13	-30,8	12	14	-14,3
Ouest	12	39	-69,2	6	14	-57,1	18	53	-66,0
Ville de Calgary	**300**	**642**	**-53,3**	**1 063**	**553**	**92,2**	**1 363**	**1 195**	**14,1**
Airdrie	58	118	-50,8	130	108	20,4	188	226	-16,8
Beiseker	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Chestermere	21	63	-66,7	2	6	-66,7	23	69	-66,7
Cochrane	25	73	-65,8	122	49	149,0	147	122	20,5
Crossfield	1	5	-80,0	0	0	--	1	5	-80,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	34	14	142,9	0	4	--	34	18	88,9
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**140**	**273**	**-48,7**	**254**	**167**	**52,1**	**394**	**440**	**-10,5**
Tous les secteurs	**440**	**915**	**-51,9**	**1 317**	**720**	**82,9**	**1 757**	**1 635**	**7,5**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Février 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	2	0	--	0	1	-100,0	21	48	-56,3	5	4	25,0	28	53	-47,2
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	24	96	-75,0	0	0	--	24	96	-75,0
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	25	25	0,0	0	0	--	25	25	0,0
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	5	4	25,0	0	0	--	5	4	25,0
Sud	1	1	0,0	0	0	--	19	86	-77,9	0	0	--	20	87	-77,0
Sud-Est	1	3	-66,7	0	0	--	30	54	-44,4	0	0	--	31	57	-45,6
Sud-Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	1	100,0
Ouest	1	1	0,0	0	0	--	7	24	-70,8	0	0	--	8	25	-68,0
Ville de Calgary	**5**	**6**	**-16,7**	**0**	**1**	**-100,0**	**133**	**337**	**-60,5**	**5**	**4**	**25,0**	**143**	**348**	**-58,9**
Airdrie	3	4	-25,0	0	0	--	29	46	-37,0	0	0	--	32	50	-36,0
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	1	1	0,0	0	0	--	11	33	-66,7	0	0	--	12	34	-64,7
Cochrane	0	0	--	0	0	--	13	35	-62,9	0	1	-100,0	13	36	-63,9
Crossfield	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	3	2	50,0	0	0	--	12	5	140,0	0	0	--	15	7	114,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**7**	**7**	**0,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**65**	**120**	**-45,8**	**0**	**1**	**-100,0**	**72**	**129**	**-44,2**
Tous les secteurs	**12**	**13**	**-7,7**	**0**	**2**	**-100,0**	**198**	**457**	**-56,7**	**5**	**5**	**0,0**	**215**	**477**	**-54,9**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	2	0	--	0	1	-100,0	30	57	-47,4	5	5	0,0	37	63	-41,3
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	36	154	-76,6	0	0	--	36	154	-76,6
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	28	54	-48,1	0	0	--	28	54	-48,1
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	5	7	-28,6	0	0	--	5	7	-28,6
Sud	1	1	0,0	0	0	--	45	96	-53,1	0	0	--	46	97	-52,6
Sud-Est	2	7	-71,4	0	0	--	131	220	-40,5	0	0	--	133	227	-41,4
Sud-Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	3	0	--	0	0	--	3	1	200,0
Ouest	1	1	0,0	0	0	--	11	38	-71,1	0	0	--	12	39	-69,2
Ville de Calgary	**6**	**10**	**-40,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**289**	**626**	**-53,8**	**5**	**5**	**0,0**	**300**	**642**	**-53,3**
Airdrie	5	6	-16,7	0	0	--	53	112	-52,7	0	0	--	58	118	-50,8
Beiseker	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Chestermere	2	3	-33,3	0	0	--	19	60	-68,3	0	0	--	21	63	-66,7
Cochrane	0	0	--	0	0	--	25	72	-65,3	0	1	-100,0	25	73	-65,8
Crossfield	0	1	-100,0	0	1	-100,0	1	3	-66,7	0	0	--	1	5	-80,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	7	2	250,0	0	0	--	27	12	125,0	0	0	--	34	14	142,9
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**15**	**12**	**25,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**125**	**259**	**-51,7**	**0**	**1**	**-100,0**	**140**	**273**	**-48,7**
Tous les secteurs	**21**	**22**	**-4,5**	**0**	**2**	**-100,0**	**414**	**885**	**-53,2**	**5**	**6**	**-16,7**	**440**	**915**	**-51,9**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Février 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	34	0	87	87	33	59	92	0	213
Est	0	0	0	0	0	0	0	4	4
Nord	8	0	0	0	22	42	64	0	72
Nord-Est	2	12	0	12	0	0	0	0	14
Nord-Ouest	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Sud	2	0	218	218	12	0	12	8	240
Sud-Est	2	0	0	0	25	12	37	0	39
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Calgary	**62**	**12**	**305**	**317**	**92**	**113**	**205**	**12**	**596**
Airdrie	2	0	71	71	15	0	15	0	88
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Cochrane	12	4	0	4	12	48	60	0	76
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**16**	**4**	**71**	**75**	**27**	**48**	**75**	**0**	**166**
Tous les secteurs	**78**	**16**	**376**	**392**	**119**	**161**	**280**	**12**	**762**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	46	0	87	87	49	380	429	0	562
Est	0	0	0	0	0	0	0	4	4
Nord	8	0	0	0	54	42	96	0	104
Nord-Est	6	12	0	12	35	0	35	0	53
Nord-Ouest	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Sud	4	0	218	218	12	0	12	8	242
Sud-Est	18	0	0	0	37	20	57	0	75
Sud-Ouest	0	0	0	0	9	0	9	0	9
Ouest	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Calgary	**96**	**12**	**305**	**317**	**196**	**442**	**638**	**12**	**1 063**
Airdrie	6	0	71	71	50	0	50	3	130
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Cochrane	18	12	0	12	44	48	92	0	122
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**26**	**12**	**71**	**83**	**94**	**48**	**142**	**3**	**254**
Tous les secteurs	**122**	**24**	**376**	**400**	**290**	**490**	**780**	**15**	**1 317**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Calgary
Logements en construction, selon la zone - Février 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	277	396	-30,1	3 499	3 809	-8,1	3 776	4 205	-10,2
Est	0	4	-100,0	101	552	-81,7	101	556	-81,8
Nord	339	452	-25,0	768	895	-14,2	1 107	1 347	-17,8
Nord-Est	250	184	35,9	1 230	599	105,3	1 480	783	89,0
Nord-Ouest	53	61	-13,1	614	843	-27,2	667	904	-26,2
Sud	241	359	-32,9	1 995	1 325	50,6	2 236	1 684	32,8
Sud-Est	319	743	-57,1	976	2 027	-51,9	1 295	2 770	-53,2
Sud-Ouest	18	30	-40,0	41	242	-83,1	59	272	-78,3
Ouest	141	200	-29,5	343	334	2,7	484	534	-9,4
Ville de Calgary	**1 638**	**2 429**	**-32,6**	**9 567**	**10 626**	**-10,0**	**11 205**	**13 055**	**-14,2**
Airdrie	302	451	-33,0	866	617	40,4	1 168	1 068	9,4
Beiseker	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Chestermere	104	215	-51,6	15	103	-85,4	119	318	-62,6
Cochrane	134	216	-38,0	332	394	-15,7	466	610	-23,6
Crossfield	12	9	33,3	8	8	0,0	20	17	17,6
Irricana	2	0	--	0	0	--	2	0	--
MD Rockyview	177	200	-11,5	12	56	-78,6	189	256	-26,2
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**733**	**1 092**	**-32,9**	**1 233**	**1 178**	**4,7**	**1 966**	**2 270**	**-13,4**
Tous les secteurs	**2 371**	**3 521**	**-32,7**	**10 800**	**11 804**	**-8,5**	**13 171**	**15 325**	**-14,1**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Février 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre	1	2	-50,0	0	0	–	117	189	-38,1	159	205	-22,4	277	396	-30,1
Est	0	0	–	0	0	–	0	3	-100,0	0	1	-100,0	0	4	-100,0
Nord	2	1	100,0	0	0	–	187	359	-47,9	150	92	63,0	339	452	-25,0
Nord-Est	0	1	-100,0	0	0	–	75	112	-33,0	175	71	146,5	250	184	35,9
Nord-Ouest	1	6	-83,3	0	0	–	30	31	-3,2	22	24	-8,3	53	61	-13,1
Sud	0	1	-100,0	0	0	–	113	217	-47,9	128	141	-9,2	241	359	-32,9
Sud-Est	4	1	300,0	0	0	–	255	105	142,9	60	637	-90,6	319	743	-57,1
Sud-Ouest	0	0	–	0	0	–	5	19	-73,7	13	11	18,2	18	30	-40,0
Ouest	4	3	33,3	0	2	-100,0	98	135	-27,4	39	60	-35,0	141	200	-29,5
Ville de Calgary	**12**	**15**	**-20,0**	**0**	**2**	**-100,0**	**880**	**1 170**	**-24,8**	**746**	**1 242**	**-39,9**	**1 638**	**2 429**	**-32,6**
Airdrie	13	10	30,0	0	0	–	233	192	21,4	56	249	-77,5	302	451	-33,0
Beiseker	0	0	–	0	0	–	2	1	100,0	0	0	–	2	1	100,0
Chestermere	2	10	-80,0	0	0	–	86	91	-5,5	16	114	-86,0	104	215	-51,6
Cochrane	5	2	150,0	0	1	-100,0	106	100	6,0	23	113	-79,6	134	216	-38,0
Crossfield	2	3	-33,3	0	0	–	7	3	133,3	3	3	0,0	12	9	33,3
Irricana	0	0	–	0	0	–	0	0	–	2	0	–	2	0	–
MD Rockyview	22	15	46,7	1	1	0,0	136	152	-10,5	18	32	-43,8	177	200	-11,5
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**44**	**40**	**10,0**	**1**	**2**	**-50,0**	**570**	**539**	**5,8**	**118**	**511**	**-76,9**	**733**	**1 092**	**-32,9**
Tous les secteurs	**56**	**55**	**1,8**	**1**	**4**	**-75,0**	**1 450**	**1 709**	**-15,2**	**864**	**1 753**	**-50,7**	**2 371**	**3 521**	**-32,7**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Février 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	300	4	591	595	107	2 463	2 570	34	3 499
Est	8	0	93	93	0	0	0	0	101
Nord	12	0	0	0	285	471	756	0	768
Nord-Est	58	0	484	484	90	568	658	30	1 230
Nord-Ouest	40	0	80	80	20	474	494	0	614
Sud	60	0	688	688	12	1 203	1 215	32	1 995
Sud-Est	60	0	111	111	95	710	805	0	976
Sud-Ouest	4	0	0	0	25	12	37	0	41
Ouest	42	0	0	0	6	293	299	2	343
Ville de Calgary	**584**	**4**	**2 047**	**2 051**	**640**	**6 194**	**6 834**	**98**	**9 567**
Airdrie	66	0	230	230	231	241	472	98	866
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	4	0	0	0	11	0	11	0	15
Cochrane	62	24	0	24	214	32	246	0	332
Crossfield	4	0	0	0	0	0	0	4	8
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**148**	**24**	**230**	**254**	**456**	**273**	**729**	**102**	**1 233**
Tous les secteurs	**732**	**28**	**2 277**	**2 305**	**1 096**	**6 467**	**7 563**	**200**	**10 800**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Calgary
Logements mis en chantier - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	225	317	-29,0	342	430	-20,5	567	747	-24,1
Février	218	461	-52,7	371	330	12,4	589	791	-25,5
Année	**443**	**778**	**-43,1**	**713**	**760**	**-6,2**	**1 156**	**1 538**	**-24,8**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	225	438	-48,6	555	189	193,7	780	627	24,4
Février	215	477	-54,9	762	531	43,5	977	1 008	-3,1
Année	**440**	**915**	**-51,9**	**1 317**	**720**	**82,9**	**1 757**	**1 635**	**7,5**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Calgary
Logements en construction - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	2 370	3 538	-33,0	11 187	12 140	-7,9	13 557	15 678	-13,5
Février	2 371	3 521	-32,7	10 800	11 804	-8,5	13 171	15 325	-14,1

Tableau 13 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2015	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	4	3	33,3	0	0	--	93	107	-13,1	128	207	-38,2	225	317	-29,0
Février	2	8	-75,0	0	1	-100,0	49	210	-76,7	167	242	-31,0	218	461	-52,7
Année	6	11	-45,5	0	1	-100,0	142	317	-55,2	295	449	-34,3	443	778	-43,1

Tableau 14 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	9	9	0,0	0	0	--	216	428	-49,5	0	1	-100,0	225	438	-48,6
Février	12	13	-7,7	0	2	-100,0	198	457	-56,7	5	5	0,0	215	477	-54,9
Année	**21**	**22**	**-4,5**	**0**	**2**	**-100,0**	**414**	**885**	**-53,2**	**5**	**6**	**-16,7**	**440**	**915**	**-51,9**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
Mois	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	59	54	9,3	1	4	-75,0	1 492	1 746	-14,5	818	1 734	-52,8	2 370	3 538	-33,0
Février	56	55	1,8	1	4	-75,0	1 450	1 709	-15,2	864	1 753	-50,7	2 371	3 521	-32,7

Tableau 16 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	48	0	130	130	68	85	153	11	342
Février	46	0	0	0	60	259	319	6	371
Année	94	0	130	130	128	344	472	17	713

Tableau 17 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	44	8	0	8	171	329	500	3	555
Février	78	16	376	392	119	161	280	12	762
Année	**122**	**24**	**376**	**400**	**290**	**490**	**780**	**15**	**1 317**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	764	44	2 653	2 697	1 136	6 365	7 501	225	11 187
Février	732	28	2 277	2 305	1 096	6 467	7 563	200	10 800

Tableau 19 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Février 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	16	6	166,7	175	25	600,0	191	31	516,1
Est	0	0	--	0	4	-100,0	0	4	-100,0
Nord	72	43	67,4	63	10	530,0	135	53	154,7
Nord-Est	34	14	142,9	33	8	312,5	67	22	204,5
Nord-Ouest	2	3	-33,3	27	2	1 250,0	29	5	480,0
Sud	33	28	17,9	282	101	179,2	315	129	144,2
Sud-Est	82	127	-35,4	205	7	2 828,6	287	134	114,2
Sud-Ouest	2	2	0,0	55	0	--	57	2	2 750,0
Ouest	17	17	0,0	28	0	--	45	17	164,7
Ville de Calgary	**258**	**240**	**7,5**	**868**	**157**	**452,9**	**1 126**	**397**	**183,6**
Airdrie	39	39	0,0	233	47	395,7	272	86	216,3
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	12	18	-33,3	1	0	--	13	18	-27,8
Cochrane	30	32	-6,3	14	14	0,0	44	46	-4,3
Crossfield	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	21	5	320,0	0	0	--	21	5	320,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**102**	**94**	**8,5**	**248**	**61**	**306,6**	**350**	**155**	**125,8**
Tous les secteurs	**360**	**334**	**7,8**	**1 116**	**218**	**411,9**	**1 476**	**552**	**167,4**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Calgary

Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	364	357	2,0	741	171	333,3	1 105	528	109,3
Février	360	334	7,8	1 116	218	411,9	1 476	552	167,4

Tableau 21 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Février 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	14	6	133,3	2	0	--	16	6	166,7
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	72	43	67,4	0	0	--	72	43	67,4
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	34	14	142,9	0	0	--	34	14	142,9
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	2	3	-33,3	0	0	--	2	3	-33,3
Sud	0	0	--	0	0	--	33	28	17,9	0	0	--	33	28	17,9
Sud-Est	0	4	-100,0	0	0	--	82	123	-33,3	0	0	--	82	127	-35,4
Sud-Ouest	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	2	2	0,0
Ouest	0	0	--	0	0	--	16	17	-5,9	1	0	--	17	17	0,0
Ville de Calgary	**1**	**5**	**-80,0**	**0**	**0**	**--**	**254**	**235**	**8,1**	**3**	**0**	**--**	**258**	**240**	**7,5**
Airdrie	1	1	0,0	0	0	--	38	38	0,0	0	0	--	39	39	0,0
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	1	1	0,0	0	0	--	11	17	-35,3	0	0	--	12	18	-33,3
Cochrane	0	0	--	0	0	--	30	30	0,0	0	2	-100,0	30	32	-6,3
Crossfield	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	4	0	--	0	0	--	17	5	240,0	0	0	--	21	5	320,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**6**	**2**	**200,0**	**0**	**0**	**--**	**96**	**90**	**6,7**	**0**	**2**	**-100,0**	**102**	**94**	**8,5**
Tous les secteurs	**7**	**7**	**0,0**	**0**	**0**	**--**	**350**	**325**	**7,7**	**3**	**2**	**50,0**	**360**	**334**	**7,8**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	7	7	0,0	0	0	–	354	348	1,7	3	2	50,0	364	357	2,0
Février	7	7	0,0	0	0	–	350	325	7,7	3	2	50,0	360	334	7,8

Tableau 23 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Février 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	60	0	57	57	26	32	58	0	175
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	13	0	0	0	40	10	50	0	63
Nord-Est	15	0	0	0	17	0	17	1	33
Nord-Ouest	5	0	0	0	8	14	22	0	27
Sud	4	0	242	242	0	36	36	0	282
Sud-Est	9	0	51	51	27	118	145	0	205
Sud-Ouest	0	0	46	46	7	2	9	0	55
Ouest	10	0	0	0	2	16	18	0	28
Ville de Calgary	**116**	**0**	**396**	**396**	**127**	**228**	**355**	**1**	**868**
Airdrie	2	0	224	224	5	1	6	1	233
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Cochrane	10	0	0	0	4	0	4	0	14
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**13**	**0**	**224**	**224**	**9**	**1**	**10**	**1**	**248**
Tous les secteurs	**129**	**0**	**620**	**620**	**136**	**229**	**365**	**2**	**1 116**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	123	7	274	281	119	217	336	1	741
Février	129	0	620	620	136	229	365	2	1 116

Tableau 25 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Février 2016

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	4	2	7	0	1	1	0	1	0	0	0	0	0	16
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	6	1	3	12	5	2	3	4	11	10	3	5	7	72
Nord-Est	10	1	7	6	4	1	1	0	0	0	0	1	3	34
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	2
Sud	1	3	7	1	0	4	0	4	0	0	1	0	12	33
Sud-Est	1	14	5	4	2	3	5	8	5	3	0	1	31	82
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2
Ouest	1	2	0	6	1	0	0	0	2	1	0	3	1	17
Ville de Calgary	**23**	**23**	**29**	**29**	**13**	**11**	**10**	**17**	**18**	**14**	**4**	**10**	**57**	**258**
Airdrie	0	0	0	0	0	0	8	1	0	3	0	0	27	39
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	3	0	2	1	0	0	6	12
Cochrane	2	0	2	2	1	0	0	2	4	0	0	4	13	30
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	1	14	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	21
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**2**	**1**	**16**	**2**	**4**	**0**	**11**	**3**	**6**	**4**	**0**	**4**	**49**	**102**
Tous les secteurs	**25**	**24**	**45**	**31**	**17**	**11**	**21**	**20**	**24**	**18**	**4**	**14**	**106**	**360**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Février 2016

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	79	12	30	9	9	0	3	3	2	0	0	28	0	175
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	19	7	5	19	6	0	5	0	0	0	0	0	2	63
Nord-Est	0	7	11	2	7	3	3	0	0	0	0	0	0	33
Nord-Ouest	2	0	1	5	4	0	0	0	14	0	1	0	0	27
Sud	218	0	0	29	7	0	0	0	0	0	0	4	24	282
Sud-Est	21	0	30	8	14	0	92	24	11	0	1	0	4	205
Sud-Ouest	0	7	0	0	0	0	0	0	2	0	46	0	0	55
Ouest	4	0	6	16	2	0	0	0	0	0	0	0	0	28
Ville de Calgary	**343**	**33**	**83**	**88**	**49**	**3**	**103**	**27**	**29**	**0**	**48**	**32**	**30**	**868**
Airdrie	71	0	0	4	2	0	0	0	0	0	51	84	21	233
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1
Cochrane	0	1	0	0	0	0	0	0	6	1	0	0	6	14
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**71**	**1**	**0**	**4**	**2**	**0**	**0**	**0**	**7**	**1**	**51**	**84**	**27**	**248**
Tous les secteurs	**414**	**34**	**83**	**92**	**51**	**3**	**103**	**27**	**36**	**1**	**99**	**116**	**57**	**1 116**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Février 2016

Area	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre	0	0	0	0	2	14	16
Est	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	17	35	12	6	2	72
Nord-Est	1	9	7	7	8	2	34
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	2	2
Sud	2	6	7	5	8	5	33
Sud-Est	2	23	9	22	12	14	82
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	2	2
Ouest	0	0	0	0	0	17	17
Ville de Calgary	**5**	**55**	**58**	**46**	**36**	**58**	**258**
Airdrie	1	7	19	4	4	4	39
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	1	4	1	0	6	12
Cochrane	6	6	5	8	4	1	30
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	3	0	1	1	0	16	21
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**10**	**14**	**29**	**14**	**8**	**27**	**102**
Tous les secteurs	15	69	87	60	44	85	360

Tableau 28 - Région métropolitaine de Calgary

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2016

Mois	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	16	78	87	57	44	82	364
Février	15	69	87	60	44	85	360

Tableau 29a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Février 2016

Secteur	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre	0	0	0	1	2	26	29
Est	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	10	13	2	0	1	26
Nord-Est	0	0	3	4	7	2	16
Nord-Ouest	0	0	0	1	1	3	5
Sud	0	9	8	0	4	0	21
Sud-Est	2	15	9	9	2	4	41
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	2	2
Ouest	0	0	0	0	0	7	7
Ville de Calgary	**2**	**34**	**33**	**17**	**16**	**45**	**147**
Airdrie	0	8	11	6	3	5	33
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	1	2	2	2	5	12
Cochrane	1	5	4	1	1	0	12
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	2	0	1	0	0	12	15
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**3**	**14**	**18**	**9**	**6**	**22**	**72**
Tous les secteurs	**5**	**48**	**51**	**26**	**22**	**67**	**219**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2016

Secteur	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre	0	0	0	2	2	33	37
Est	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	13	23	5	1	3	45
Nord-Est	0	0	4	5	8	2	19
Nord-Ouest	0	0	0	1	1	3	5
Sud	0	16	18	7	6	2	49
Sud-Est	12	46	23	25	11	10	127
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	3	3
Ouest	0	0	0	0	0	11	11
Ville de Calgary	**12**	**75**	**68**	**45**	**29**	**67**	**296**
Airdrie	1	14	22	10	7	7	61
Beiseker	1	0	0	0	0	0	1
Chestermere	0	1	5	5	5	6	22
Cochrane	1	10	7	4	2	0	24
Crossfield	0	0	1	0	0	0	1
Irricana	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	2	1	2	2	1	25	33
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**5**	**26**	**37**	**21**	**15**	**38**	**142**
Tous les secteurs	**17**	**101**	**105**	**66**	**44**	**105**	**438**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Février 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	29	58	-50,0	122	71	71,8	151	129	17,1
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	26	94	-72,3	55	151	-63,6	81	245	-66,9
Nord-Est	16	22	-27,3	19	15	26,7	35	37	-5,4
Nord-Ouest	5	4	25,0	7	10	-30,0	12	14	-14,3
Sud	21	85	-75,3	22	10	120,0	43	95	-54,7
Sud-Est	41	78	-47,4	21	119	-82,4	62	197	-68,5
Sud-Ouest	2	1	100,0	0	13	-100,0	2	14	-85,7
Ouest	7	26	-73,1	3	12	-75,0	10	38	-73,7
Ville de Calgary	**147**	**368**	**-60,1**	**249**	**401**	**-37,9**	**396**	**769**	**-48,5**
Airdrie	33	52	-36,5	17	44	-61,4	50	96	-47,9
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	12	34	-64,7	2	6	-66,7	14	40	-65,0
Cochrane	12	37	-67,6	85	29	193,1	97	66	47,0
Crossfield	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	15	7	114,3	0	4	-100,0	15	11	36,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**72**	**132**	**-45,5**	**104**	**83**	**25,3**	**176**	**215**	**-18,1**
Tous les secteurs	**219**	**500**	**-56,2**	**353**	**484**	**-27,1**	**572**	**984**	**-41,9**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	37	68	-45,6	462	173	167,1	499	241	107,1
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	45	154	-70,8	82	178	-53,9	127	332	-61,7
Nord-Est	19	60	-68,3	55	43	27,9	74	103	-28,2
Nord-Ouest	5	7	-28,6	7	18	-61,1	12	25	-52,0
Sud	49	100	-51,0	28	10	180,0	77	110	-30,0
Sud-Est	127	239	-46,9	70	143	-51,0	197	382	-48,4
Sud-Ouest	3	1	200,0	4	13	-69,2	7	14	-50,0
Ouest	11	41	-73,2	3	15	-80,0	14	56	-75,0
Ville de Calgary	**296**	**670**	**-55,8**	**711**	**593**	**19,9**	**1 007**	**1 263**	**-20,3**
Airdrie	61	120	-49,2	59	63	-6,3	120	183	-34,4
Beiseker	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Chestermere	22	63	-65,1	2	6	-66,7	24	69	-65,2
Cochrane	24	74	-67,6	123	52	136,5	147	126	16,7
Crossfield	1	6	-83,3	0	0	--	1	6	-83,3
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	33	14	135,7	0	4	--	33	18	83,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**142**	**277**	**-48,7**	**184**	**125**	**47,2**	**326**	**402**	**-18,9**
Tous les secteurs	**438**	**947**	**-53,7**	**895**	**718**	**24,7**	**1 333**	**1 665**	**-19,9**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Février 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	2	0	--	0	1	-100,0	22	53	-58,5	5	4	25,0	29	58	-50,0
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	26	94	-72,3	0	0	--	26	94	-72,3
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	16	22	-27,3	0	0	--	16	22	-27,3
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	5	4	25,0	0	0	--	5	4	25,0
Sud	1	1	0,0	0	0	--	20	84	-76,2	0	0	--	21	85	-75,3
Sud-Est	1	3	-66,7	0	0	--	40	75	-46,7	0	0	--	41	78	-47,4
Sud-Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	1	100,0
Ouest	1	1	0,0	0	0	--	6	25	-76,0	0	0	--	7	26	-73,1
Ville de Calgary	**5**	**6**	**-16,7**	**0**	**1**	**-100,0**	**137**	**357**	**-61,6**	**5**	**4**	**25,0**	**147**	**368**	**-60,1**
Airdrie	3	4	-25,0	0	0	--	30	48	-37,5	0	0	--	33	52	-36,5
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	1	1	0,0	0	0	--	11	33	-66,7	0	0	--	12	34	-64,7
Cochrane	0	0	--	0	0	--	12	36	-66,7	0	1	-100,0	12	37	-67,6
Crossfield	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	3	2	50,0	0	0	--	12	5	140,0	0	0	--	15	7	114,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**7**	**7**	**0,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**65**	**123**	**-47,2**	**0**	**1**	**-100,0**	**72**	**132**	**-45,5**
Tous les secteurs	**12**	**13**	**-7,7**	**0**	**2**	**-100,0**	**202**	**480**	**-57,9**	**5**	**5**	**0,0**	**219**	**500**	**-56,2**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre	2	0	–	0	1	-100.0	30	62	-51.6	5	5	0.0	37	68	-45.6
Est	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Nord	0	0	–	0	0	–	45	154	-70.8	0	0	–	45	154	-70.8
Nord-Est	0	0	–	0	0	–	19	60	-68.3	0	0	–	19	60	-68.3
Nord-Ouest	0	0	–	0	0	–	5	7	-28.6	0	0	–	5	7	-28.6
Sud	1	1	0.0	0	0	–	48	99	-51.5	0	0	–	49	100	-51.0
Sud-Est	2	5	-60.0	0	0	–	125	234	-46.6	0	0	–	127	239	-46.9
Sud-Ouest	0	1	-100.0	0	0	–	3	0	–	0	0	–	3	1	200.0
Ouest	1	1	0.0	0	0	–	10	40	-75.0	0	0	–	11	41	-73.2
Ville de Calgary	**6**	**8**	**-25,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**285**	**656**	**-56,6**	**5**	**5**	**0,0**	**296**	**670**	**-55,8**
Airdrie	5	6	-16.7	0	0	–	56	114	-50.9	0	0	–	61	120	-49.2
Beiseker	1	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	1	0	–
Chestermere	2	3	-33.3	0	0	–	20	60	-66.7	0	0	–	22	63	-65.1
Cochrane	0	0	–	0	0	–	24	73	-67.1	0	1	-100.0	24	74	-67.6
Crossfield	0	1	-100.0	0	1	-100.0	1	4	-75.0	0	0	–	1	6	-83.3
Irricana	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
MD Rockyview	7	2	250.0	0	0	–	26	12	116.7	0	0	–	33	14	135.7
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**15**	**12**	**25.0**	**0**	**1**	**-100,0**	**127**	**263**	**-51,7**	**0**	**1**	**-100,0**	**142**	**277**	**-48,7**
Tous les secteurs	**21**	**20**	**5.0**	**0**	**2**	**-100,0**	**412**	**919**	**-55,2**	**5**	**6**	**-16,7**	**438**	**947**	**-53,7**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Février 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	33	0	0	0	30	59	89	0	122
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	1	0	0	0	14	40	54	0	55
Nord-Est	4	12	0	12	0	0	0	3	19
Nord-Ouest	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Sud	2	0	0	0	12	0	12	8	22
Sud-Est	4	0	0	0	15	2	17	0	21
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Ville de Calgary	**54**	**12**	**0**	**12**	**71**	**101**	**172**	**11**	**249**
Airdrie	2	0	0	0	15	0	15	0	17
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Cochrane	14	11	0	11	12	48	60	0	85
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**18**	**11**	**0**	**11**	**27**	**48**	**75**	**0**	**104**
Tous les secteurs	**72**	**23**	**0**	**23**	**98**	**149**	**247**	**11**	**353**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	44	0	0	0	38	380	418	0	462
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	1	0	0	0	41	40	81	0	82
Nord-Est	8	12	0	12	32	0	32	3	55
Nord-Ouest	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Sud	4	0	0	0	16	0	16	8	28
Sud-Est	25	0	5	5	29	11	40	0	70
Sud-Ouest	0	0	0	0	2	2	4	0	4
Ouest	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Ville de Calgary	**92**	**12**	**5**	**17**	**158**	**433**	**591**	**11**	**711**
Airdrie	6	0	0	0	50	0	50	3	59
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Cochrane	20	12	0	12	43	48	91	0	123
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**28**	**12**	**0**	**12**	**93**	**48**	**141**	**3**	**184**
Tous les secteurs	**120**	**24**	**5**	**29**	**251**	**481**	**732**	**14**	**895**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Calgary
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Février 2016

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre	1 250 000	1 250 000	1 325 405	1 050 000	1 197 980	1 125 000	1 298 234	1 120 000
Est	.	.	.	.	.	.	.	.
Nord	.	.	543 988	529 450	.	.	543 988	529 450
Nord-Est	.	.	702 846	715 101	.	.	702 846	715 101
Nord-Ouest	.	.	998 021	910 000	.	.	998 021	910 000
Sud	720 000	720 000	535 074	512 950	.	.	543 880	516 000
Sud-Est	800 000	800 000	571 231	525 000	.	.	576 811	530 000
Sud-Ouest	.	.	1 379 376	1 379 376	.	.	1 379 376	1 379 376
Ouest	2 435 438	2 435 438	1 403 665	1 090 000	.	.	1 551 061	1 130 000
Ville de Calgary	**1 291 088**	**1 150 000**	**761 093**	**599 766**	**1 197 980**	**1 125 000**	**793 980**	**629 349**
Airdrie	540 833	549 500	638 669	544 453	.	.	629 774	549 500
Beiseker	.	.	.	.	.	.	.	.
Chestermere	995 900	995 900	711 882	701 500	.	.	735 550	750 100
Cochrane	.	.	512 475	484 450	.	.	512 475	484 450
Crossfield	.	.	.	.	.	.	.	.
Irricana	.	.	.	.	.	.	.	.
MD Rockyview	362 533	359 600	1 411 667	1 398 000	.	.	1 201 840	1 003 900
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**529 429**	**521 500**	**770 469**	**601 500**	**.**	**.**	**747 034**	**601 500**
Tous les secteurs	**846 787**	**681 250**	**764 110**	**601 500**	**1 197 980**	**1 125 000**	**778 546**	**612 439**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Calgary

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre	1 250 000	1 250 000	1 330 713	1 019 950	1 197 980	1 125 000	1 308 414	1 050 000
Est	.	.	.	.	.	.	.	.
Nord	.	.	561 415	538 600	.	.	561 415	538 600
Nord-Est	.	.	696 897	704 327	.	.	696 897	704 327
Nord-Ouest	.	.	998 021	910 000	.	.	998 021	910 000
Sud	720 000	720 000	563 675	547 000	.	.	566 866	547 000
Sud-Est	750 000	750 000	564 468	530 000	.	.	567 390	538 638
Sud-Ouest	.	.	1 421 586	1 506 005	.	.	1 421 586	1 506 005
Ouest	2 435 438	2 435 438	1 538 003	1 164 950	.	.	1 619 588	1 199 900
Ville de Calgary	**1 192 573**	**975 000**	**704 126**	**590 000**	**1 197 980**	**1 125 000**	**722 369**	**594 000**
Airdrie	552 780	559 900	621 047	550 200	.	.	615 452	551 500
Beiseker	256 500	256 500	.	.	.	.	256 500	256 500
Chestermere	877 700	877 700	687 615	673 700	.	.	704 895	699 700
Cochrane	.	.	522 588	501 350	.	.	522 588	501 350
Crossfield	.	.	569 500	569 500	.	.	569 500	569 500
Irricana	.	.	.	.	.	.	.	.
MD Rockyview	889 829	799 900	1 390 719	1 035 400	.	.	1 284 470	1 003 900
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**733 640**	**581 500**	**770 089**	**601 500**	**.**	**.**	**766 238**	**601 500**
Tous les secteurs	**864 764**	**720 000**	**724 459**	**593 614**	**1 197 980**	**1 125 000**	**736 592**	**596 500**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Calgary
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Février 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	5	8	-37,5	18	6	200,0	23	14	64,3
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	8	10	-20,0	2	1	100,0	10	11	-9,1
Nord-Est	1	2	-50,0	5	1	400,0	6	3	100,0
Nord-Ouest	0	0	--	1	0	--	1	0	--
Sud	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Sud-Est	11	22	-50,0	3	6	-50,0	14	28	-50,0
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ouest	0	3	-100,0	1	0	--	1	3	-66,7
Ville de Calgary	**27**	**45**	**-40,0**	**30**	**14**	**114,3**	**57**	**59**	**-3,4**
Airdrie	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Cochrane	1	1	0,0	9	2	350,0	10	3	233,3
Crossfield	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**2**	**3**	**-33,3**	**9**	**2**	**350,0**	**11**	**5**	**120,0**
Tous les secteurs	**29**	**48**	**-39,6**	**39**	**16**	**143,8**	**68**	**64**	**6,3**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Calgary
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	6	9	-33,3	25	46	-45,7	31	55	-43,6
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	16	21	-23,8	4	3	33,3	20	24	-16,7
Nord-Est	2	14	-85,7	12	5	140,0	14	19	-26,3
Nord-Ouest	0	0	--	1	1	0,0	1	1	0,0
Sud	8	6	33,3	4	0	--	12	6	100,0
Sud-Est	15	51	-70,6	16	10	60,0	31	61	-49,2
Sud-Ouest	0	0	--	2	0	--	2	0	--
Ouest	2	6	-66,7	1	1	0,0	3	7	-57,1
Ville de Calgary	**49**	**107**	**-54,2**	**65**	**66**	**-1,5**	**114**	**173**	**-34,1**
Airdrie	3	2	50,0	0	0	--	3	2	50,0
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Cochrane	1	1	0,0	9	3	200,0	10	4	150,0
Crossfield	0	1	--	0	0	--	0	1	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**5**	**4**	**25,0**	**9**	**3**	**200,0**	**14**	**7**	**100,0**
Tous les secteurs	**54**	**111**	**-51,4**	**74**	**69**	**7,2**	**128**	**180**	**-28,9**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Février 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	4	8	-50,0	1	0	--	5	8	-37,5
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	8	10	-20,0	0	0	--	8	10	-20,0
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Sud	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	11	22	-50,0	0	0	--	11	22	-50,0
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ouest	0	0	--	0	0	--	0	3	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
Ville de Calgary	**0**	**0**	**--**	**0**	**0**	**--**	**26**	**45**	**-42,2**	**1**	**0**	**--**	**27**	**45**	**-40,0**
Airdrie	0	0	--	0	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Cochrane	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Crossfield	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**0**	**0**	**--**	**0**	**0**	**--**	**2**	**3**	**-33,3**	**0**	**0**	**--**	**2**	**3**	**-33,3**
Tous les secteurs	**0**	**0**	**--**	**0**	**0**	**--**	**28**	**48**	**-41,7**	**1**	**0**	**--**	**29**	**48**	**-39,6**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	5	9	-44,4	1	0	--	6	9	-33,3
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	16	21	-23,8	0	0	--	16	21	-23,8
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	2	14	-85,7	0	0	--	2	14	-85,7
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Sud	0	0	--	0	0	--	8	6	33,3	0	0	--	8	6	33,3
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	15	51	-70,6	0	0	--	15	51	-70,6
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ouest	0	0	--	0	0	--	2	6	-66,7	0	0	--	2	6	-66,7
Ville de Calgary	**0**	**0**	**--**	**0**	**0**	**--**	**48**	**107**	**-55,1**	**1**	**0**	**--**	**49**	**107**	**-54,2**
Airdrie	0	0	--	0	0	--	3	2	50,0	0	0	--	3	2	50,0
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Cochrane	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Crossfield	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**0**	**0**	**--**	**0**	**0**	**--**	**5**	**4**	**25,0**	**0**	**0**	**--**	**5**	**4**	**25,0**
Tous les secteurs	**0**	**0**	**--**	**0**	**0**	**--**	**53**	**111**	**-52,3**	**1**	**0**	**--**	**54**	**111**	**-51,4**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Février 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	12	0	0	0	6	0	6	0	18
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	0	0	0	0	2	2	0	2
Nord-Est	2	0	0	0	0	0	0	3	5
Nord-Ouest	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Sud	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sud-Est	2	0	0	0	1	0	1	0	3
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Calgary	**18**	**0**	**0**	**0**	**7**	**2**	**9**	**3**	**30**
Airdrie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cochrane	2	7	0	7	0	0	0	0	9
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**2**	**7**	**0**	**7**	**0**	**0**	**0**	**0**	**9**
Tous les secteurs	**20**	**7**	**0**	**7**	**7**	**2**	**9**	**3**	**39**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	15	0	0	0	10	0	10	0	25
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	0	0	0	2	2	4	0	4
Nord-Est	4	0	0	0	5	0	5	3	12
Nord-Ouest	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Sud	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Sud-Est	7	0	5	5	3	1	4	0	16
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	2	2	0	2
Ouest	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Calgary	**28**	**0**	**5**	**5**	**24**	**5**	**29**	**3**	**65**
Airdrie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cochrane	2	7	0	7	0	0	0	0	9
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**2**	**7**	**0**	**7**	**0**	**0**	**0**	**0**	**9**
Tous les secteurs	**30**	**7**	**5**	**12**	**24**	**5**	**29**	**3**	**74**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Février 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	24	50	-52,0	104	65	60,0	128	115	11,3
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	18	84	-78,6	53	150	-64,7	71	234	-69,7
Nord-Est	15	20	-25,0	14	14	0,0	29	34	-14,7
Nord-Ouest	5	4	25,0	6	10	-40,0	11	14	-21,4
Sud	19	85	-77,6	22	10	120,0	41	95	-56,8
Sud-Est	30	56	-46,4	18	113	-84,1	48	169	-71,6
Sud-Ouest	2	1	100,0	0	13	-100,0	2	14	-85,7
Ouest	7	23	-69,6	2	12	-83,3	9	35	-74,3
Ville de Calgary	**120**	**323**	**-62,8**	**219**	**387**	**-43,4**	**339**	**710**	**-52,3**
Airdrie	32	50	-36,0	17	44	-61,4	49	94	-47,9
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	12	34	-64,7	2	6	-66,7	14	40	-65,0
Cochrane	11	36	-69,4	76	27	181,5	87	63	38,1
Crossfield	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	15	7	114,3	0	4	-100,0	15	11	36,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**70**	**129**	**-45,7**	**95**	**81**	**17,3**	**165**	**210**	**-21,4**
Tous les secteurs	**190**	**452**	**-58,0**	**314**	**468**	**-32,9**	**504**	**920**	**-45,2**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	31	59	-47,5	437	127	244,1	468	186	151,6
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	29	133	-78,2	78	175	-55,4	107	308	-65,3
Nord-Est	17	46	-63,0	43	38	13,2	60	84	-28,6
Nord-Ouest	5	7	-28,6	6	17	-64,7	11	24	-54,2
Sud	41	94	-56,4	24	10	140,0	65	104	-37,5
Sud-Est	112	188	-40,4	54	133	-59,4	166	321	-48,3
Sud-Ouest	3	1	200,0	2	13	-84,6	5	14	-64,3
Ouest	9	35	-74,3	2	14	-85,7	11	49	-77,6
Ville de Calgary	**247**	**563**	**-56,1**	**646**	**527**	**22,6**	**893**	**1 090**	**-18,1**
Airdrie	58	118	-50,8	59	63	-6,3	117	181	-35,4
Beiseker	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Chestermere	21	63	-66,7	2	6	-66,7	23	69	-66,7
Cochrane	23	73	-68,5	114	49	132,7	137	122	12,3
Crossfield	1	5	-80,0	0	0	--	1	5	-80,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	33	14	135,7	0	4	--	33	18	83,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**137**	**273**	**-49,8**	**175**	**122**	**43,4**	**312**	**395**	**-21,0**
Tous les secteurs	**384**	**836**	**-54,1**	**821**	**649**	**26,5**	**1 205**	**1 485**	**-18,9**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Février 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	2	0	--	0	1	-100,0	18	45	-60,0	4	4	0,0	24	50	-52,0
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	18	84	-78,6	0	0	--	18	84	-78,6
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	15	20	-25,0	0	0	--	15	20	-25,0
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	5	4	25,0	0	0	--	5	4	25,0
Sud	1	1	0,0	0	0	--	18	84	-78,6	0	0	--	19	85	-77,6
Sud-Est	1	3	-66,7	0	0	--	29	53	-45,3	0	0	--	30	56	-46,4
Sud-Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	1	100,0
Ouest	1	1	0,0	0	0	--	6	22	-72,7	0	0	--	7	23	-69,6
Ville de Calgary	**5**	**6**	**-16,7**	**0**	**1**	**-100,0**	**111**	**312**	**-64,4**	**4**	**4**	**0,0**	**120**	**323**	**-62,8**
Airdrie	3	4	-25,0	0	0	--	29	46	-37,0	0	0	--	32	50	-36,0
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	1	1	0,0	0	0	--	11	33	-66,7	0	0	--	12	34	-64,7
Cochrane	0	0	--	0	0	--	11	35	-68,6	0	1	-100,0	11	36	-69,4
Crossfield	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	3	2	50,0	0	0	--	12	5	140,0	0	0	--	15	7	114,3
Premieres nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**7**	**7**	**0,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**63**	**120**	**-47,5**	**0**	**1**	**-100,0**	**70**	**129**	**-45,7**
Tous les secteurs	**12**	**13**	**-7,7**	**0**	**2**	**-100,0**	**174**	**432**	**-59,7**	**4**	**5**	**-20,0**	**190**	**452**	**-58,0**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	2	0	--	0	1	-100,0	25	53	-52,8	4	5	-20,0	31	59	-47,5
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	29	133	-78,2	0	0	--	29	133	-78,2
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	17	46	-63,0	0	0	--	17	46	-63,0
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	5	7	-28,6	0	0	--	5	7	-28,6
Sud	1	1	0,0	0	0	--	40	93	-57,0	0	0	--	41	94	-56,4
Sud-Est	2	5	-60,0	0	0	--	110	183	-39,9	0	0	--	112	188	-40,4
Sud-Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	3	0	--	0	0	--	3	1	200,0
Ouest	1	1	0,0	0	0	--	8	34	-76,5	0	0	--	9	35	-74,3
Ville de Calgary	**6**	**8**	**-25,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**237**	**549**	**-56,8**	**4**	**5**	**-20,0**	**247**	**563**	**-56,1**
Airdrie	5	6	-16,7	0	0	--	53	112	-52,7	0	0	--	58	118	-50,8
Beiseker	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Chestermere	2	3	-33,3	0	0	--	19	60	-68,3	0	0	--	21	63	-66,7
Cochrane	0	0	--	0	0	--	23	72	-68,1	0	1	-100,0	23	73	-68,5
Crossfield	0	1	-100,0	0	1	-100,0	1	3	-66,7	0	0	--	1	5	-80,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	7	2	250,0	0	0	--	26	12	116,7	0	0	--	33	14	135,7
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**15**	**12**	**25,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**122**	**259**	**-52,9**	**0**	**1**	**-100,0**	**137**	**273**	**-49,8**
Tous les secteurs	**21**	**20**	**5,0**	**0**	**2**	**-100,0**	**359**	**808**	**-55,6**	**4**	**6**	**-33,3**	**384**	**836**	**-54,1**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Février 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	21	0	0	0	24	59	83	0	104
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	1	0	0	0	14	38	52	0	53
Nord-Est	2	12	0	12	0	0	0	0	14
Nord-Ouest	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Sud	2	0	0	0	12	0	12	3	22
Sud-Est	2	0	0	0	14	2	16	0	18
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Calgary	**36**	**12**	**0**	**12**	**64**	**99**	**163**	**8**	**219**
Airdrie	2	0	0	0	15	0	15	0	17
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Cochrane	12	4	0	4	12	48	60	0	76
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**16**	**4**	**0**	**4**	**27**	**48**	**75**	**0**	**95**
Tous les secteurs	**52**	**16**	**0**	**16**	**91**	**147**	**238**	**8**	**314**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	29	0	0	0	28	380	408	0	437
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	1	0	0	0	39	38	77	0	78
Nord-Est	4	12	0	12	27	0	27	0	43
Nord-Ouest	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Sud	4	0	0	0	12	0	12	8	24
Sud-Est	18	0	0	0	26	10	36	0	54
Sud-Ouest	0	0	0	0	2	0	2	0	2
Ouest	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Calgary	**64**	**12**	**0**	**12**	**134**	**428**	**562**	**8**	**646**
Airdrie	6	0	0	0	50	0	50	3	59
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Cochrane	18	5	0	5	43	48	91	0	114
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**26**	**5**	**0**	**5**	**93**	**48**	**141**	**3**	**175**
Tous les secteurs	**90**	**17**	**0**	**17**	**227**	**476**	**703**	**11**	**821**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Calgary
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Février 2016

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Centre	85,7	48,8	53,1
Est	0	0,0	0,0
Nord	75,0	73,6	74,0
Nord-Est	60,0	100,0	74,4
Nord-Ouest	100,0	75,0	84,6
Sud	95,0	9,2	15,8
Sud-Est	96,8	46,2	68,6
Sud-Ouest	100,0	0	100,0
Ouest	87,5	33,3	64,3
Ville de Calgary	**83,9**	**36,7**	**45,9**
Airdrie	100,0	19,3	40,8
Beiseker	0	0	0
Chestermere	100,0	100,0	100,0
Cochrane	84,6	100,0	97,8
Crossfield	0	0	0
Irricana	0	0	0
MD Rockyview	100,0	0	100,0
Premières nations	0	0	0
Municipalités rurales	**97,2**	**57,2**	**69,3**
Tous les secteurs	**88,4**	**41,2**	**51,6**

Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier

Février 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	218	461	-52,7	371	330	12,4	589	791	-25,5
Edmonton	325	499	-34,9	311	1 447	-78,5	636	1 946	-67,3
Grande Prairie	4	13	-69,2	2	4	-50,0	6	17	-64,7
Lethbridge	36	36	0,0	8	29	-72,4	44	65	-32,3
Medicine Hat	12	12	0,0	4	6	-33,3	16	18	-11,1
Red Deer	7	28	-75,0	132	102	29,4	139	130	6,9
Wood Buffalo	2	16	-87,5	2	5	-60,0	4	21	-81,0

Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2016

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	443	778	-43,1	713	760	-6,2	1 156	1 538	-24,8
Edmonton	588	945	-37,8	649	2 833	-77,1	1 237	3 778	-67,3
Grande Prairie	14	15	-6,7	77	4	1 825,0	91	19	378,9
Lethbridge	77	61	26,2	20	36	-44,4	97	97	0,0
Medicine Hat	18	28	-35,7	4	6	-33,3	22	34	-35,3
Red Deer	14	68	-79,4	134	102	31,4	148	170	-12,9
Wood Buffalo	3	32	-90,6	6	103	-94,2	9	135	-93,3

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés

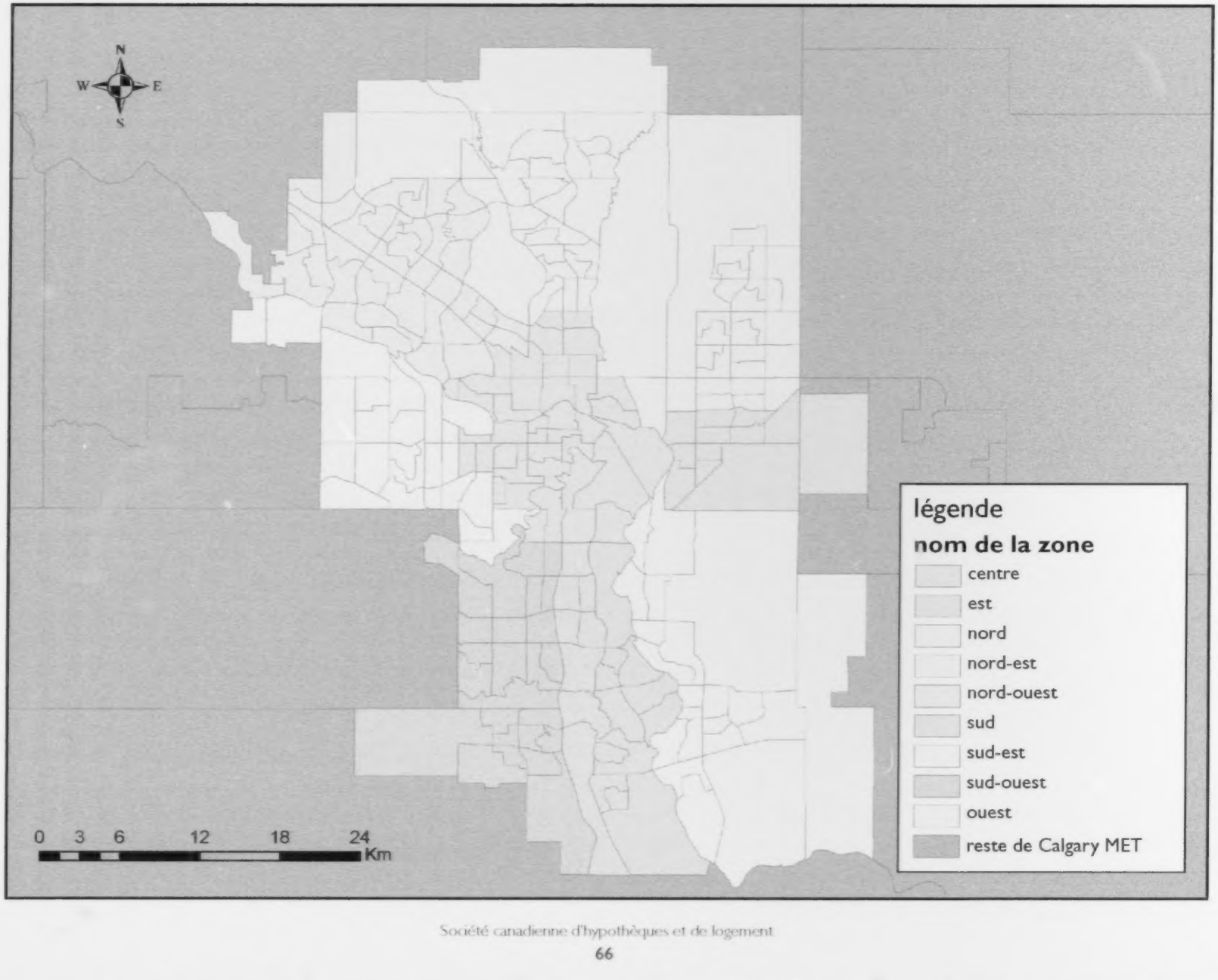
Février 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	215	477	-54,9	762	531	43,5	977	1 008	-3,1
Edmonton	409	551	-25,8	873	959	-9,0	1 282	1 510	-15,1
Grande Prairie	3	11	-72,7	4	2	100,0	7	13	-46,2
Lethbridge	71	56	26,8	0	24	-100,0	71	80	-11,3
Medicine Hat	24	13	84,6	6	0	--	30	13	130,8
Red Deer	12	36	-66,7	89	0	--	101	36	180,6
Wood Buffalo	5	30	-83,3	0	8	-100,0	5	38	-86,8

Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2016

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	440	915	-51,9	1 317	720	82,9	1 757	1 635	7,5
Edmonton	909	970	-6,3	1 564	1 259	24,2	2 473	2 229	10,9
Grande Prairie	11	13	-15,4	10	4	150,0	21	17	23,5
Lethbridge	147	60	145,0	70	24	191,7	217	84	158,3
Medicine Hat	30	29	3,4	6	2	200,0	36	31	16,1
Red Deer	33	73	-54,8	89	8	1 012,5	122	81	50,6
Wood Buffalo	10	55	-81,8	82	124	-33,9	92	179	-48,6

Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements en construction

Février 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	2 371	3 521	-32,7	10 800	11 804	-8,5	13 171	15 325	-14,1
Edmonton	3 040	4 672	-34,9	10 636	11 610	-8,4	13 676	16 282	-16,0
Grande Prairie	102	278	-63,3	325	283	14,8	427	561	-23,9
Lethbridge	369	366	0,8	214	137	56,2	583	503	15,9
Medicine Hat	67	116	-42,2	32	61	-47,5	99	177	-44,1
Red Deer	83	206	-59,7	286	297	-3,7	369	503	-26,6
Wood Buffalo	26	142	-81,7	28	457	-93,9	54	599	-91,0


N
W
E
S
0 3 6 12 18 24
Km
légende
nom de la zone
centre
est
nord
nord-est
nord-ouest
sud
sud-est
sud-ouest
ouest
reste de Calgary MET

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol).

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

Le terme **« logements collectifs »** désigne la somme des jumelés, des maisons en rangée et des appartements.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre : Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéterminé : Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, YouTube, LinkedIn et Facebook.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

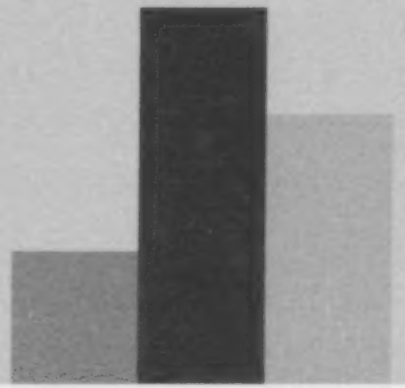
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Accès rapide et facile

Données à l'échelle d'un quartier

schl.ca/portailmh

64657_2016_M03